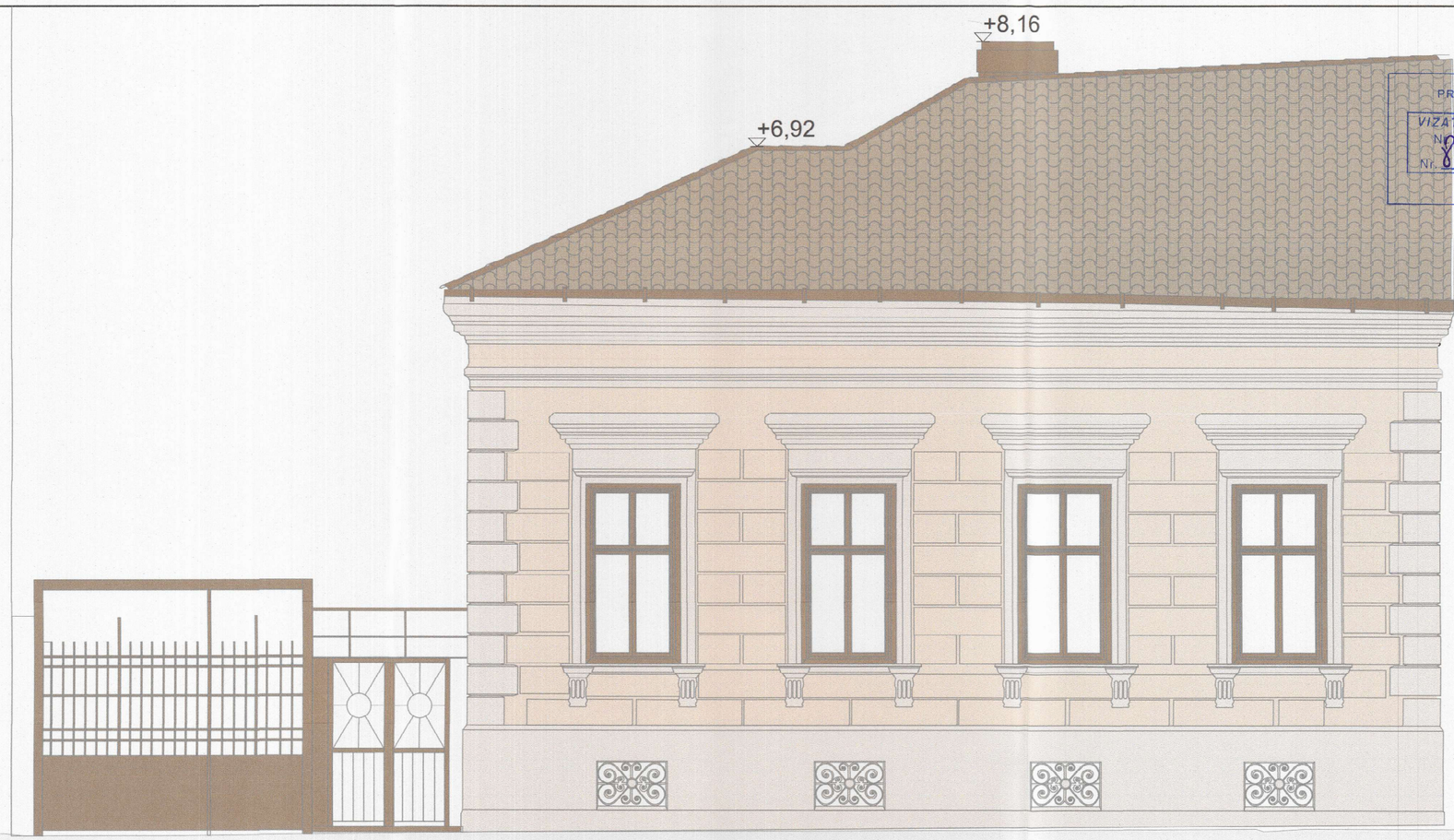

JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare construire/desființare
Nr. 861 din 10-12-2025
Arhitect șef

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURA TIMIȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

MARIN A. MARIN * ROMANIA MIPAT NR. 651 INGINER ATESTAT
MINISTERUL CULTURII * ROMANIA * Inginer Constructor MARIN MARIN EXPERT 155E

LUCRARI PREGATITOARE
ZONE CU DEGRADARI MASIVE
- desfacerea tencuielilor vechi
- curatarea mortarului dintre rosturi
- perierea zidariei cu perie de sarma
ZONE FARA DEGRADARI SAU DEGRADARI MEDII
- pregatirea suprafetei de tencuiala in vederea vopsirii
- spalarea manuala a tencuielilor speciale- ornamente si ancadramente

REPARATII
ZONE CU ORNAMENTE
- refacerea zonelor ce prezinta eroziuni
- reparatii la brau, profile si ancadramente, inclusiv confectionarea de sabloane si matrite pentru ornamente daca este cazul (brau de separatie)
- reparatii la cornisa si repararea profilelor cornisei
- reparatii la ornamente cu relief sau deteriorate
ZONE DE CAMP
- reparatii la braie, solbancuri, la tencuieli care se pastreaza
- reparatii la golul portii de lemn de la accesul principal

TENCUIELI SI ZUGRAVELI
ZONA SOCLULUI
- tencuiala de asanare
- rostuirea zidariei cu mortar de asanare
- aplicarea unui sprit de mortar de asanare
- aplicarea unui strat de mortar de asanare
- driscuirea fina a tencuielii de mortar de asanare
- zugraveli pe baza de silicat
ZONA DE CAMP SI ZONA DE ORNAMENTE
- *tencuiala de var*
- *zugraveli pe baza de silicat*

TINICHIGERIE SI CONFECTII METALICE
- glafuri de tabla zincata montate pe zidaria de caramida la ferestre
- sorturi de tabla zincata montate pe profilele fatadei la braiele de separatie intre registre, la solbancurile de la ferestre si la streasina de la brau
- jgheaburile si burlanele inlocuite
- ornamentele tip pinteni de la jgheaburi reparate sau inlocuite

TAMPLARIE LEMN
- reparatii la ferestrele de lemn originale si la poarta de acces prin consolidari si inlocuiri de substanta lemnoasa sau elemente unde este cazul
- reconditionare a tamplariei la ferestrele de lemn originale pentru cele care prezinta degradari mici si medii
- culoarea tamplariei va ramane ocru

LEGENDA:
CULORI DE BAZA
1. VOPSEA SILICATICA DE EXTERIOR, CULOARE BEJ NCS 2112-Y27R
CULORI PENTRU ACCENTE
2. VOPSEA SILICATICA DE EXTERIOR, CULOARE CREM NCS 1607-Y41R

Schimbul de culoare se va face pe muchie intrată.

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA 2530 Lucian
VIZAT cu drept de semnătură

FOLOSIREA PREZENTULUI PROIECT FARA ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI ESTE STRICT INTERZISA
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" SI CLASA DE IMPORTANTA "III"

	Nume si titlu profesional:	Semnatura:	Cerinta:	Titlu referat de verificare/ expertiza tehnica:	Nr referat:	Data:
Verificator:						
Expert tehnic:						

C.U.I: 37947349 J35/3053/2017
INSPIRE DEVELOPMENT
Str. Carpati nr.31A2, Giroc, jud. Timis tel/fax +40745685100, e-mail: inspiredvlp.org@gmail.com

Beneficiar: [redacted]
Nr. proiect: 05/2025
Denumire proiect: **Reparatii fatade si acoperis imobil existent in regim de inaltime D+P(cad: 453940-C1).**
Amplasare: str. Miron Costin, nr. 9,Timisoara, jud. Timis, CF 453940 NR. TOP. 453940
Faza: DTAC

Sef proiect:	arh. BOTEZATU Lucian	Scara: 1:50	**FATADA NORD-EST PROPUSA**
Proiectant:	arh. PRODAN Cristina		
Desenat:	arh. PRODAN Cristina	Data: MAR. 2025	Plansa numarul: A.13